

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Commune de Montigny-en-Ostrevent

Dossier n° **PC 059 414 16 00011**  
Date de dépôt : **23 novembre 2016**  
Demandeurs : **M MACREZ Steven et Mme VALLEZ Marine**  
Nature du projet : **Construction d'une maison individuelle**  
Adresse du terrain : **Lotissement « Cité des Pâtures »**  
**Lot 310**  
**59182 Montigny-en-Ostrevent**

**ARRÊTÉ**  
**accordant un permis de construire**  
**au nom de la commune de Montigny-en-Ostrevent**

**Le Maire de Montigny-en-Ostrevent,**

Vu la demande de permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes présentée le 23 novembre 2016 par Monsieur MACREZ Steven et Madame VALLEZ Marine demeurant 2 rue Octave Hérin à Estrée (59151) ;

Vu l'objet de la demande :

- construction d'une maison individuelle ;
- sur un terrain situé Lotissement « Cité des Pâtures », lot 310, à Montigny-en-Ostrevent (59182) ;
- pour une surface de plancher créée de 90,02 m<sup>2</sup> ;

Vu le code de l'urbanisme ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 06/10/2016 ;

Vu le permis d'aménager n° PA 059 414 12 D 0004 M 01 délivré le 09/04/2015 ;

Vu l'avis de la Communauté de Communes Cœur d'Ostrevent, Service assainissement, en date du 05/12/2016 ;

Vu l'avis de ENEDIS, ARE Nord-Pas-de-Calais, en date du 12/12/2016 ;

Vu l'avis de Noréade, la Régie SIDEN-SIAN, en date du 12/12/2016 ;

Vu l'avis du SDIS du Nord, en date du 22/12/2016 ;

Vu l'avis de la DRAC des Hauts-de-France, Service régional de l'archéologie, en date du 29/12/2016 ;

**ARRÊTE**

**Article 1**

Le permis de construire est **ACCORDÉ** sous réserve de respecter les prescriptions mentionnées à l'article 2.

**Article 2**

La construction devra être implantée rigoureusement en limite séparative sans aucun débord de fondations ni de toiture sur la propriété voisine.

Montigny-en-Ostrevent, le **12 JAN. 2017**  
Le Maire,

  
  
Jean-Luc COQUERELLE